

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH QUẢNG NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 299 /TB-THADS-NV

Quảng Ninh, ngày 08 tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 133/2022/HSST ngày 13/10/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 257/QĐ-CTHADS ngày 15/12/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 159/TB-THADS ngày 03/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/1446/VIV-CTTĐ ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Tên tài sản đấu giá:

- 01 (một) Xe mô tô nhãn hiệu Honda Vision, BKS: 14K1-204.24, số khung: 5817GY501444, số máy: JF66E0783375, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy số 015034 do Công an thành phố Móng Cái (trước sáp nhập) cấp ngày 05/3/2018 mang tên Lê Văn Cương.

Hiện trạng tài sản: Xe không có gương, xe đã qua sử dụng, hiện tại xe không nổ máy được. Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy số 015034 do Công an thành phố Móng Cái (trước sáp nhập) cấp ngày 05/3/2018 mang tên Lê Văn Cương (Bản photo) (Lê Văn Cương đã bán lại cho Triệu Văn Hùng theo Bản án số 133/2022/HSST ngày 13/10/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh).

- 01 (một) Điện thoại di động nhãn hiệu Redmi note 9 Pro imei 864131050519469/00, màu xanh ngọc (kèm 01 sim).

Hiện trạng tài sản: Điện thoại đã cũ, đã qua sử dụng, hiện tại máy không lên nguồn.

**\* Lưu ý: Bán gộp 02 tài sản, không bán riêng lẻ**

- Nơi trưng bày tài sản: tại Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

- Chất lượng tài sản: Chi tiết thông tin tài sản theo kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/1446/VIV CTTD ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

- Nguồn gốc của tài sản: Tài sản do Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh xử lý để đảm bảo thi hành án.

- Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: không có Bản chính Giấy chứng nhận đăng ký xe.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, bước giá.

3.1. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- 01 (một) Xe mô tô nhãn hiệu Honda Vision, BKS: 14K1-204.24, số khung: 5817GY501444, số máy: JF66E0783375, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy số 015034 do Công an thành phố Móng Cái (trước sáp nhập) cấp ngày 05/3/2018 mang tên Lê Văn Cương có giá **5.100.000đ (Năm triệu, một trăm nghìn đồng)**.

- 01 (một) điện thoại di động nhãn hiệu Redmi màu xanh ngọc, đã qua sử dụng, hiện tại máy không lên nguồn (kèm 01 sim) có giá: **50.000đ (Năm mươi nghìn đồng)**.

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **5.150.000đ (Năm triệu, một trăm năm mươi nghìn đồng)**.

Mức giá trên chưa bao gồm nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí để người mua được tài sản đấu giá đăng ký quyền sở hữu tài sản, sang tên đổi chủ tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

3.2. Bước giá: Bước giá áp dụng cho phiên đấu giá là: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)

Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Bước giá không thay đổi trong phiên đấu giá.

Bước giá không thay đổi trong phiên đấu giá.

**3.3. Giá trả hợp lệ; Giá trả không hợp lệ:**

**3.3.1 Giá trả hợp lệ:**

- Giá trả tại phiên đấu giá phải bằng hoặc cao hơn giá khởi điểm một hoặc nhiều bước giá;

- Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả, phần cao hơn bằng một hoặc nhiều bước giá

**3.3.2 Giá trả không hợp lệ:** Giá trả được xem như không hợp lệ nếu vi phạm quy định tại mục 3.3.1 của thông báo này.

4. Hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá

- Tiền đặt trước: Tổng tiền đặt trước mua tài sản đấu giá đối với 02 tài sản đấu giá là: 1.000.000đ (Một triệu đồng)/01 hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 phút ngày 14/01/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 16/01/2026.

- Địa điểm xem tài sản: nơi trưng bày tài sản: tại Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

*\* Lưu ý: Khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên phải kiểm tra thực tế và phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tài sản đã mua. Mọi khiếu nại về hiện trạng tài sản sau khi ký hợp đồng mua bán sẽ không được xem xét giải quyết.*

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính vào các ngày làm việc từ 7 giờ 30 phút ngày 09/01/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 20/01/2026.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá tại Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

7.1. Điều kiện tham gia đấu giá

Các cá nhân, tổ chức đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc trường hợp những người không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định khác của pháp luật;

7.2. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ trong giờ hành chính vào các ngày làm việc từ 7 giờ 30 phút ngày 09/01/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 20/01/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ 7 giờ 30 phút ngày 09/01/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 20/01/2026. Mọi khoản tiền đặt trước có trong tài khoản của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh sau 16 giờ 30 phút ngày 20/01/2026 được coi là không hợp lệ, khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu

giá. Khoản tiền đặt trước được nộp bằng hình thức chuyển khoản trong thời gian quy định vào tài khoản của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, cụ thể như sau:

+ Tên tài khoản: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh.

+ Tài khoản số: 3949.0.1054181.00000. Mã QHNS: 1054181. Mở tại: Kho bạc Nhà nước Khu vực III, Phòng Nghiệp vụ 2.

! Nội dung nộp tiền: "Họ tên người tham gia đấu giá/CCCD" nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe máy + điện thoại

*Lưu ý:*

- Những người đăng ký tham gia đấu giá trong cùng một phiên đấu giá tài sản không được nộp tiền đặt trước thay người khác. Nếu người tham gia đấu giá này nộp tiền đặt trước cho người cùng tham gia đấu giá khác, thì người được nộp hộ sẽ không được quyền tham gia đấu giá;

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian đấu giá: Vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 23/01/2026 (Thứ sáu).

- Địa điểm đấu giá: Trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh B, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh; Điện thoại liên hệ Chấp hành viên: 0978.588.584

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh QN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh QN;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Ngô Xuân Ngãi**